

Ожидаемые конечные результаты реализации мероприятий Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение территории муниципального образования Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края развитой коммунальной инфраструктурой;</li> <li>- реконструкция и капитальный ремонт объектов</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>коммунальной инфраструктуры с целью снижения уровня износа;</li> <li>- повышение объемов и улучшения качества предоставляемых услуг потребителям муниципального образования Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края коммунальных услуг;</li> <li>- дальнейшая активизация жилищного строительства;</li> <li>- улучшение экологического состояния на территории муниципального образования Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края</li> </ul>
Контроль за ходом выполнения Программы	администрация муниципального образования Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края

### **1. Содержание проблемы, технико-экономическое обоснование необходимости ее решения программными методами**

Одним из приоритетов жилищной политики в муниципальном образовании Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

Коммунальный комплекс муниципального образования Галюгаевского сельсовета Курского района Ставропольского края в сегодняшнем его состоянии характеризуется высоким уровнем износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологической отсталостью. Высокий уровень физического износа основных фондов в коммунальном секторе вызван несколькими основными причинами:

- передача объектов организациями в муниципальную собственность в техническом состоянии, требующем значительных объемов ремонта, без обеспечения для этого необходимыми средствами;

- проводимая тарифная политика в рамках перехода к 100-процентной оплате жилищно-коммунальных услуг. Увеличение уровня платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги и одновременно рост тарифов на эти услуги по причине инфляционных процессов не позволяли увеличить инвестиционную составляющую тарифа на модернизацию и реконструкцию основных фондов даже в объемах минимальных потребностей. Поэтому,